

Протокол № 28-25
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Киров, ул. Грибоедова д. 54.
Форма проведения: очно-заочное голосование.

г. Киров

«27» июня 2025 г.

Место проведения: г. Киров, ул. Грибоедова, д. 54.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное.

Собрание (очная часть) состоялось «09» июня 2025 г. в 18-00 во дворе дома № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова, заочное голосование проходило с «09» июня 2025 г. – «24» июня 2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Ердякова Валентина Владимировна (свидетельство: 43-43-01/365/2010-171 от 28.05.2010г.) собственник доли в кв.№ 120 МКД № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова.

Место (адрес) хранения протокола № 28-25 от «27» июня 2025 г. и решений собственников помещений: оригинал – ГЖИ Кировской области, копия – у ООО Компании «РемСтрой»

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4908,0 кв.м. (реестр собственников МКД прилагается (приложение № 1 к настоящему протоколу)).

Общее количество присутствующих лиц принявших участие в общем собрании - 28 собственников (список прилагается - приложение № 2 к настоящему протоколу).

Общее количество приглашенных лиц принявших участие в общем собрании – 1 человек, (список прилагается - приложение № 3 к настоящему протоколу).

Всего: 29 человек.

Копия текста сообщения о проведении собрания (приложение № 4 к настоящему протоколу).

Проект договора управления многоквартирным домом № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова от 30 июня 2025 г. № 28-25 (Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Акт счетной комиссии (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

Бюллетени для голосования (Приложение № 7 к настоящему протоколу).

Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Лица, проводившие подсчет голосов: Ердякова Валентина Владимировна, кв. № 120 (свидетельство: 43-43-01/365/2010-171 от 28.05.2010г.) и Белорыбкина Надежда Николаевна, кв.№ 37 (свидетельство: 43:40:000425:1782-43/001/2018-1 от 03.07.2018г.).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4908 голосов, что составляет 100 %. Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 4908,0 кв.м. В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Грибоедова, д. 54, приняли участие собственники и их представители владеющие 3147,9 кв.м. (количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании) жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64,14 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

2. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

3. Выбор способа управления.

4. О выборе в качестве управляющей организации - ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407), с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

5. Утверждение условия договора управления, тарифа на содержание и ремонт общего имущества.

5.1. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за жилое помещение на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (распределение общедомовых нужд).

6. Принятие решения о переходе (оставлении) на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями.

7. Выбор совета дома и председателя совета дома

7.1. О наделении председателя совета дома правом подписания договора управления от имени собственников с ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407), в соответствии с п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ.

8. О наделении ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) правом на уведомление ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), ГЖИ Кировской области и иных заинтересованных лиц о расторжении договора управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) и выборе новой управляющей компании;

9. Об обязанности ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) перечислить на расчетный счет ООО Компания «РемСтрой» неизрасходованные денежные средства по статье «текущий ремонт».

9.1 Наделить ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) полномочиями на взыскание неизрасходованных денежных средств с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), в том числе представление интересов собственников в судах общей юрисдикции, арбитражном суде, службе судебных приставов и иных государственных органах

10. Определение необходимости проведения экспертизы эвакуационных выходов и источников финансирования.

10.1 Определение способа выставления платежного документа на проведение экспертизы эвакуационных выходов

11. О предоставлении ООО Компания «РемСтрой» права на передачу и обработку персональных данных собственников.

12. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений, итогах голосования, путем их вывешивания на досках объявлений в подъезде в МКД № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова.

13. Утверждение места хранения протокола.

По первому вопросу: выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120 (43-43-01/365/2010-171 от 28.05.2010г.) и избрать секретарем общего собрания собственников помещений в МКД Белорыбкину Надежду Николаевну, кв. № 37 (свидетельство: 43:40:000425:1782-43/001/2018-1 от 03.07.2018г.) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Предложено: избрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120 (43-43-01/365/2010-171 от 28.05.2010г.) и избрать секретарем общего собрания собственников помещений в МКД Белорыбкину Надежду Николаевну, кв. № 37 (свидетельство: 43:40:000425:1782-43/001/2018-1 от 03.07.2018г.) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

избрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД:

Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120 (43-43-01/365/2010-171 от 28.05.2010г.);

избрать секретарем общего собрания собственников помещений в МКД Белорыбкину Надежду Николаевну, кв. № 37 (свидетельство: 43:40:000425:1782-43/001/2018-1 от 03.07.2018г.)

и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

По второму вопросу: принятие решения о расторжении договора управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, в связи с периодическим невыполнением, с некачественным выполнением условий договора управления многоквартирным домом со стороны ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), расторгнуть договор управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

Предложено: расторгнуть договор управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
3119,5	63,56	28,4	0,58	0,0	0,00

расторгнуть договор управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

По третьему вопросу: выбор способа управления.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила не менять форму управления и оставить форму управления – управляющая организация.

Предложено: оставить форму управления – управляющая организация

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
3147,9	64,14	0,0	0,00	0,0	0,00

оставить форму управления – управляющая организация.

По четвертому вопросу: Выбор управляющей организации ООО Компании «РемСтрой» (ИНН 4345410407)

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила вместо ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) выбрать управляющую компанию ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407).

Предложено: выбрать управляющую организацию – ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
3147,9	64,14	0,0	0,00	0,0	0,00

выбрать управляющую организацию – ООО Компания «РемСтрой» » (ИНН 4345410407) с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

По пятому вопросу: утвердить условия договора управления, тарифа на содержание и ремонт общего имущества.

Слушали: главного инженера ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407, ОГРН 1154345005210) – Поскребышева Александра Сергеевича, который предложил утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере 26 руб. 50 коп. с 1 м2, а также утвердить условия договора управления, проект которого был заранее предоставлен собственникам многоквартирного дома.

Предложено: утвердить условия договора управления и тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере 26 руб. 50 коп. с 1 м2, а также утвердить условия договора управления, проект которого был заранее предоставлен собственникам многоквартирного дома.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
3104,85	64,14	28,4	0,90	0,0	0,00

утвердить условия договора управления и тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере 26 руб. 50 коп. с 1 м2, а также утвердить условия договора управления, проект которого был заранее предоставлен собственникам многоквартирного дома.

По вопросу 5.1: Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за жилое помещение на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (распределение общедомовых нужд).

Слушали: главного инженера ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407, ОГРН 1154345005210) – Поскребышева Александра Сергеевича, который предложил определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за жилое помещение на оплату коммунальных ресурсов холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам и нормативам установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации..

Предложено: определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за жилое помещение на оплату коммунальных ресурсов холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам и нормативам установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3078,2	97,79	35,5	1,13	34,2	1,09

определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за жилое помещение на оплату коммунальных ресурсов холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам и нормативам установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

По шестому вопросу: принятие решения о переходе на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила оставить прямые расчеты за потребленные коммунальные ресурсы.

Предложено: оставить прямые расчеты за потребленные коммунальные ресурсы (холодная и горячая вода, водоотведение, отопление, электроэнергия, газоснабжение и вывоз ТКО).

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

оставить прямые расчеты за потребленные коммунальные ресурсы (холодная и горячая вода, водоотведение, отопление, электроэнергия, газоснабжение и вывоз ТКО).

По седьмому вопросу: выбор председателя совета дома и совет дома.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, утвердить совет дома в следующем составе:

председатель - Ердякова Валентина Владимировна, кв. № 120

Члены совета дома:

1. Пластинин Валерий Алексеевич, кв. № 40;
2. Белорыбкина Надежда Николаевна, кв. № 37;
3. Данилов Константин Владимирович, кв. № 135.

Предложено: утвердить совет дома в следующем составе:

председатель - Ердякова Валентина Владимировна, кв. № 120

Члены совета дома:

1. Пластинин Валерий Алексеевич, кв. № 40;
2. Белорыбкина Надежда Николаевна, кв. № 37;
3. Данилов Константин Владимирович, кв. № 135.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

утвердить совет дома в следующем составе:

председатель - Ердякова Валентина Владимировна, кв. № 120 (св.-во:43-43-01/365/2010-171 от 28.05.2010г.)

Члены совета дома:

1. Пластинин Валерий Алексеевич, кв. № 40 (св.-во: 43-43-01/332/2012-410 от 26.04.2012г.);
2. Белорыбкина Надежда Николаевна, кв. № 37 (св.-во: 43:40:000425:1782-43/001/2018-1 от 03.07.2018г.)
3. Данилов Константин Владимирович, кв. № 135 (св.- во: 43-АГ 002649 от 30.04.2014г.).

По вопросу 7.1: наделить председателя совета дома правом подписания договора управления от имени собственников с ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) в соответствии с п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, наделить председателя совета дома правом подписания договора управления от имени собственников с ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) в соответствии с п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ.

Предложено: наделить председателя совета дома правом подписания договора управления от имени собственников с ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) в соответствии с п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

наделить председателя совета дома правом подписания договора управления от имени собственников с ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) в соответствии с п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ.

По восьмому вопросу: наделить ООО Компанию «РемСтрой» (ИНН 4345410407) правом на уведомление ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), ГЖИ Кировской области и иных заинтересованных лиц о расторжении договора управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) и выборе новой управляющей компании.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, наделить ООО Компанию «РемСтрой» (ИНН 4345410407) правом на уведомление ООО «УК «ЛАД» (ИНН

4345486692), ГЖИ Кировской области и иных заинтересованных лиц о расторжении договора управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) и выборе новой управляющей компании.

Предложено: наделить ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) правом на уведомление ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), ГЖИ Кировской области и иных заинтересованных лиц о расторжении договора управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) и выборе новой управляющей компании.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

наделить ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) правом на уведомление ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), ГЖИ Кировской области и иных заинтересованных лиц о расторжении договора управления с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) и выборе новой управляющей компании.

По девятому вопросу: об обязанности ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) перечислить на расчетный счет ООО Компания «РемСтрой» неизрасходованные денежные средства по статье «текущий ремонт».

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, обязать ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) перечислить на расчетный счет ООО Компания «РемСтрой» неизрасходованные денежные средства по статье «текущий ремонт».

Предложено: обязать ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) перечислить на расчетный счет ООО Компания «РемСтрой» неизрасходованные денежные средства по статье «текущий ремонт».

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

обязать ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692) перечислить на расчетный счет ООО Компания «РемСтрой» неизрасходованные денежные средства по статье «текущий ремонт».

По вопросу 9.1: о наделении ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) полномочиями на взыскание неизрасходованных денежных средств с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), в том числе представление интересов собственников в судах общей юрисдикции, арбитражном суде, службе судебных приставов и иных государственных органах.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, наделить ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) полномочиями на взыскание неизрасходованных денежных средств с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), в том числе представление интересов собственников в судах общей юрисдикции, арбитражном суде, службе судебных приставов и иных государственных органах.

Предложено: наделить ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) полномочиями на взыскание неизрасходованных денежных средств с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), в том числе представление интересов собственников в судах общей юрисдикции, арбитражном суде, службе судебных приставов и иных государственных органах.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

наделить ООО Компания «РемСтрой» (ИНН 4345410407) полномочиями на взыскание неизрасходованных денежных средств с ООО «УК «ЛАД» (ИНН 4345486692), в том числе представление интересов собственников в судах общей юрисдикции, арбитражном суде, службе судебных приставов и иных государственных органах.

По десятому вопросу: определение необходимости проведения экспертизы эвакуационных выходов и источников финансирования.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, провести экспертизу эвакуационных выходов и затраты на проведение экспертизы включить дополнительной строкой в платежный документ ООО Компании «РемСтрой».

Предложено: провести экспертизу эвакуационных выходов и затраты на проведение экспертизы включить дополнительной строкой в платежный документ ООО Компании «РемСтрой».

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
3047,9	96,82	63,9	2,03	0,0	0,00

провести экспертизу эвакуационных выходов и затраты на проведение экспертизы включить дополнительной строкой в платежный документ ООО Компании «РемСтрой».

По вопросу 10.1: определение способа выставления платежного документа на проведение экспертизы эвакуационных выходов.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, включить затраты, в размере 150 000 руб., на проведение экспертизы эвакуационных выходов в платежный документ ООО Компании «РемСтрой» и распределить их на площадь всех жилых и нежилых помещений, в течении 2-х месяцев.

Предложено: Включить затраты, в размере 150 000 руб., на проведение экспертизы эвакуационных выходов в платежный документ ООО Компании «РемСтрой» и распределить их на площадь всех жилых и нежилых помещений, в течении 2-х месяцев.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3012,4	95,70	63,9	2,03	0,0	0,00

включить затраты, в размере 150 000 руб., на проведение экспертизы эвакуационных выходов в платежный документ ООО Компании «РемСтрой» и распределить их на площадь всех жилых и нежилых помещений, в течении 2-х месяцев.

По одиннадцатому вопросу: о предоставлении ООО Компания «РемСтрой» права на передачу и обработку персональных данных.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила предоставить ООО Компания «РемСтрой» права на передачу и обработку персональных данных.

Предложено: предоставить ООО Компания «РемСтрой» права на передачу и обработку персональных данных.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

предоставить ООО Компания «РемСтрой» права на передачу и обработку персональных данных.

По двенадцатому вопросу: утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений, итогах голосования, путем их вывешивания на досках объявлений в подъездах в МКД № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова.

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний, о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений, итогах голосования, путем их вывешивания на досках объявлений в подъездах в МКД № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова.

Предложено: принять решение о порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений, итогах голосования, путем их вывешивания на досках объявлений в подъездах в МКД № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

Уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний, о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений, итогах голосования, путем их вывешивания на досках объявлений в подъездах в МКД № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова.

По тринадцатому вопросу: Утверждение места хранения протокола: оригинал – ГЖИ Кировской области, копия – у ООО Компания «РемСтрой».

Слушали: Инициатора собрания – Ердякову Валентину Владимировну, кв. № 120, которая предложила, оригинал протокола направить в ГЖИ Кировской области, копию хранить в офисе ООО Компании «РемСтрой».

Предложено: утвердить место хранения протокола: оригинал – ГЖИ Кировской области, копия – у ООО Компании «РемСтрой».

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3147,9	100,00	0,0	0,00	0,0	0,00

Утвердить место хранения протокола: оригинал – ГЖИ Кировской области, копия – у ООО Компании «РемСтрой».

Приложения:

- 1) Реестр собственников многоквартирного дома № 54, по ул. Грибоедова, г. Кирова, содержащий в себе реквизиты документов на право собственности, площадь помещений, доли и формы собственности – на 10-и листах;
- 2) Список присутствующих лиц, принявших участие в общем собрании - 2 листа;
- 3) Список приглашенных лиц, принявших участие в общем собрании, доверенность - 2 листа;
- 4) Копия текста сообщения о проведении собрания -1 лист;
- 5) Проект договора управления МКД № 54 по ул. Грибоедова, г. Кирова – на 4-х листах.
- 6) Акт счетной комиссии – на 3-х листах.
- 7) Бюллетени для голосования, копии свидетельств – 124 листа.

Председатель общего собрания: _____ (_____) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: _____ (_____) _____
(подпись) (дата)

Счетная комиссия: _____ (_____) _____
(подпись) (дата)

_____ (_____) _____
(подпись) (дата)